

Warszawa, dnia 18 grudnia 2024 r.

Raport bieżący nr 16/2024**Zawarcie umowy zakupu nieruchomości****Treść:**

„ARCHE” S.A. z siedzibą w Warszawie (Emitent), informuje, że w dniu 18 grudnia 2024 r. Emitent zawarł umowę, na podstawie której nabył nieruchomości położone w Szklarskiej Porębie, na które składają się:

- grunt stanowiący działkę ewidencyjną nr 26/1 z obrębu ewidencyjnego 0005 (identyfikator działki: 020604_1.0005.26/1), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane oraz Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione, o obszarze 0,5829 ha, położony w województwie dolnośląskim, powiecie karkonoskim, gminie Szklarska Poręba M., miejscowości Szklarska Poręba, przy ulicy Osiedle Huty, oddany w użytkowanie wieczyste do 05.12.2089 r. oraz posadowiony na tym gruncie budynek, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności, dla których to praw Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00094734/7,

- grunt stanowiący działkę ewidencyjną nr 26/2 z obrębu ewidencyjnego 0005 (identyfikator działki: 020604_1.0005.26/2), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane oraz Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione, o obszarze 1,3932 ha, położony w województwie dolnośląskim, powiecie karkonoskim, gminie Szklarska Poręba M., miejscowości Szklarska Poręba, przy ulicy Osiedle Huty, oddany w użytkowanie wieczyste do 05.12.2089 r. oraz posadowione na tym gruncie budynki, stanowiące odrębne od gruntu przedmioty własności, dla których to praw Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00039176/4,

- zabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca działkę nr 2 (dwa), z obrębu ewidencyjnego 0006 (identyfikator działki: 020604_1.0006.2), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane oraz Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione, o obszarze 0,2460 ha, położona w województwie dolnośląskim, powiecie karkonoskim, gminie Szklarska Poręba M., miejscowości Szklarska Poręba, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą JG1J/00089626/9,

- grunt stanowiący działkę ewidencyjną nr 6/3, z obrębu ewidencyjnego 0006 (identyfikator działki: 020604_1.0006.6/3), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane oraz Lz - grunty zadrzewione i zakrzewione, o obszarze 0,3337 ha, położony w województwie dolnośląskim, powiecie karkonoskim, gminie Szklarska Poręba M., miejscowości Szklarska Poręba, oddany w użytkowanie wieczyste do 05.12.2089 r. oraz posadowione na tym gruncie budynki, stanowiące odrębne od gruntu przedmioty własności, dla których to praw Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00072135/8,

- zabudowana nieruchomość gruntowa stanowiąca: działkę ewidencyjną nr 6/1, z obrębu ewidencyjnego 0006 (identyfikator działki: 020604_1.0006.6/1), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane, o obszarze 0,0028 ha oraz działkę ewidencyjną nr 6/2, z obrębu ewidencyjnego 0006 (identyfikator działki: 020604_1.0006.6/2), o sposobie korzystania: Bi - inne tereny zabudowane oraz Lz - grunty

zadrzewione i zakrzewione, o obszarze 0,2970 ha, o łącznym obszarze całej nieruchomości 0,2998 ha, położona w województwie dolnośląskim, powiecie karkonoskim, gminie Szklarska Poręba M., miejscowości Szklarska Poręba, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00112763/2

za cenę brutto w łącznej kwocie 7.750.000 zł (siedem milionów siedemset pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Podstawa

Art. 17 ust. 1 MAR - informacje poufne

Osoby reprezentujące:

Władysław Grochowski - Prezes Zarządu